



نمای خودتان را با کیفیت بسازید

www.nemayman.com

نمای من
دات کام

بسمه تعالی

تاریخ:

شماره:

قرارداد طراحی و پیاده سازی وب سایت شرکت.....

طرفین قرارداد:

این قرارداد بین به شماره ملی به نشانی
..... از یک طرف که از این پس مجری نامیده می شود و شرکت
..... به مدیر عاملی به نشانی
..... که از این پس کارفرما نامیده می شود از طرف دیگر مفاد ذیل
منعقد می گردد:
تاریخ شروع قرارداد: همزمان با تاریخ عقد قرارداد بین طرفین می باشد.

ماده ۱- شرح قرارداد

۱-۱- محتویات سایت به شامل موارد زیر می باشد: صفحات، مطالب، تصاویر
تبصره: شمای کلی گرافیک سایت بایستی به تأیید کارفرما برسد و هرگونه تغییر در گرافیک کار بعد از نهایی شدن و تأیید آن توسط کارفرما
می تواند موجب دریافت هزینه گردد.

۲-۱- هاست

• فراهم نمودن هاست بر روی سرورهایی که از لحاظ قدرت، سرعت، امنیت و پایداری دارای شرایط مناسبی باشند. (شرایط سرورها در سایت
شرکت موجود می باشد)

میزان فضای اختصاص داده شده به سایت مگابایت میباشد و در صورت نیاز فضای بیشتر طبق تعرفه کارفرما موظف به پرداخت آن می
باشد.

تبصره: اطلاع و یادآوری به کارفرما در زمان قبل از تاریخ انقضا هاست به عهده مجری می باشد.

۳-۱- دامنه

• اگر دامنه توسط کارفرما ثبت نشده باشد فراهم نمودن دامنه مورد درخواست کارفرما.

تبصره: در صورتی که دامنه توسط مجری ثبت شده باشد اطلاع و یادآوری به کارفرما در زمان قبل از تاریخ انقضا دامنه به عهده مجری می
باشد.

۴-۱- پشتیبانی

• پشتیبانی سایت در مراحل مختلف طبق ۴-۵

ماده ۲- مدت قرارداد

برای موارد ذکر شده در ماده ۱ به شرح زیر زمان برای پیاده سازی پروژه لازم است:
اجرای این قرارداد طی سه فاز انجام خواهد شد که مدت فاز اول آن که شامل تهیه و انجام تنظیمات مربوط به هاست و دامنه مربوطه و طراحی صفحه نخست سایت و گرافیک سایت می باشد ، روز کاری می باشد.
فاز دوم شامل اتمام طراحی کلیه قسمت های قید شده در قرارداد می باشد که در مدت روز کاری پیاده سازی خواهد شد.
فاز سوم شامل انجام کلمات کلیدی جهت روئیت سایت ذکر شده در صفحه نخست گوگل می باشد که در مدت ماه کاری انجام خواهد گردید

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۳-۱- مبلغ کل قرار داد پیاده سازی ریال می باشد،
۳-۲- مبلغ مربوط به دامنه و هاست سایت در انتهای سررسید هر سال با توجه به قیمت دامنه و هاست در همان سال محاسبه و به کارفرما اعلام می گردد.

تبصره: مبلغ ذکر شده در بند ۱-۳ با هزینه مربوط به هاست و دامنه در سال اول خواهد بود.
تبصره: بدیهی است در صورت عدم پرداخت هزینه های مربوط به تمدید دامنه و هاست پس از اعلام مجری در سررسید هر سال ، مجری هیچگونه مسئولیتی در قبال عواقب از بین رفتن اطلاعات و داده های سایت و هرگونه خسارات وارده به سیستم را نخواهد داشت.
تبصره : مبالغ فوق برای موضوع طراحی و پیاده سازی نرم افزار و پشتیبانی یکساله آن بوده و برای پشتیبانی سال های آتی و نحوه ی آن قرارداد جداگانه ای بسته خواهد شد.

ماده ۴- نحوه پرداخت

۴-۱- مبلغ ریال پس از اتمام طراحی و پیاده سازی فاز اول کار و مبلغ ریال آن پس از اتمام طراحی و پیاده سازی فاز دوم به مجری پرداخت می گردد، و از تاریخ مهرماه ۹۷ تا انتهای سال ۹۷ کارفرما موظف است ماهیانه مبلغ ریال که مجموعه ریال خواهد بود، به حساب مجری پرداخت نماید.
۴-۲- مبالغ مربوط به فازهای طراحی و پیاده سازی پس از اتمام فاز قبلی و برطرف شدن عیوب آن ، بطور کامل به صورت نقدی دریافت خواهد شد.



www.nemayman.com
نمای خودتان را با کیفیت بسازید

ماده ۵- تعهدات مجری

- ۵-۱- مجری موظف است نسبت به تامین نیروی انسانی و کارشناسان لازم جهت اجرای مفاد قرارداد اقدام کند.
- ۵-۲- مجری تعهد می نماید در صورت درخواست کارفرما عملیات توسعه موضوع قرارداد را طی عقد قرارداد جدیدی عهده دار گردد.
- ۵-۳- مجری تعهد می نماید که در صورت انقضاء زمان قرارداد و عدم تحویل موضوع قرارداد به ازای هر روز دیرکرد به نسبت یک روز از مبلغ قرارداد (حاصل تقسیم مبلغ قرارداد بر تعداد روزهای زمان قرارداد) بعنوان خسارت وارده از دیرکرد به کارفرما بپردازد و کارفرما می تواند مبلغ مذکور را از مطالبات مجری کسر نماید.
- تبصره: تاخیرات ناشی از عدم پاسخگویی یا اعلام نظر کارفرما به استعلام های مجری در خصوص متد ها، طرح های تکمیلی و صفحات ساخته شده به سقف زمانی قرارداد اضافه می شود.
- ۵-۴- مجری به مدت یک سال پس از تحویل کامل، پشتیبانی سایت شامل اشکالات نرم افزاری و منطقی را بعهده می گیرد. بدیهی است این پشتیبانی شامل مواردی از قبیل تغییر در طراحی و ساختار سایت و یا کم و زیاد کردن ماژولهای موضوع قرارداد نبوده و در صورت درخواست مجری، بصورت جداگانه صورتحساب صادر خواهد شد.
- لازم به ذکر است تمامی درخواست های مربوط به فاز پشتیبانی و رفع نواقص احتمالی که از سمت کارفرما ارائه می گردد باید حتما از طریق ایمیلی که مجری در اختیار کارفرما قرار می دهد انجام گیرد.
- ۵-۵- مجری هیچ گونه مالکیتی بابت دامنه (های) کارفرما ندارد و مالیکت دامنه (ها) متعلق به کارفرما می باشد.
- ۶- ۵ طراحی پلت فرم یا افزونه جدید بصورت جداگانه صورتحساب صادر خواهد شد.

۷- ۵ اضافه، ویرایش، حذف توسط مجری انجام گردد؟ آری خیر (محتویات جهت اضافه شدن توسط نماینده کارفرما به مجری داده خواهد شد).

ماده ۶- تعهدات کارفرما

- ۶-۱- کارفرما متعهد می گردد مبالغ مندرج در ماده ۳ و سایر تعهدات مالی قرارداد را مطابق با ماده ۴ و سایر شرایط قرارداد به مجری پرداخت نماید در غیر این صورت به ازای هر روز دیرکرد به نسبت یک روز از مبلغ قرارداد (حاصل تقسیم مبلغ قرارداد بر تعداد روزهای زمان قرارداد) بعنوان خسارت وارده از دیرکرد به مجری بپردازد. در صورت تعلل در پرداخت بیش از یک هفته، مجری تعهدی نسبت به ادامه و اتمام پروژه نداشته و کلیه خسارات وارده بر عهده کارفرما خواهد بود.
- ۶-۲- چنانچه کارفرما قرارداد را در هر مرحله فسخ نماید، مبالغ پرداختی ماده ۴ مسترد نشده و ضمناً متعهد به پرداخت کلیه هزینه های انجام شده تا آن مرحله بعنوان خسارت می باشد.
- ۶-۳- کارفرما متعهد می گردد فردی را بعنوان نماینده تام الاختیار خود برای نظارت پیاده سازی موضوع قرارداد به مجری معرفی نماید می باشد.
- ۶-۴- حداکثر فرصت اعلام نظر نماینده کارفرما در خصوص متدها، طرح های تکمیلی و صفحات ساخته شده پس از تحویل سیستم در هر



نمای خودتان را با کیفیت بسازید

نمای من
دات کام

فاز، ۷ روز کاری می باشد. بدیهی است عدم اعلام نظر کتبی در مهلت اشاره شده به معنی تایید آن فاز خواهد بود. لازم به ذکر است که پس از تحویل و تایید هر فاز، در صورت درخواست کارفرما برای اعمال تغییرات، صورتحساب جداگانه صادر خواهد شد.

ماده ۷- قهریه (فورس مازور)

در مورد تاخیرات ناشی از حوادث قهریه مانند سیل، زلزله، آتش سوزی، جنگ و . . . مجری از مسئولیت مبرا است و ادامه همکاری منوط به توافق طرفین می باشد.

ماده ۸- حل اختلافات

در صورت بروز اختلافاتی که ممکن است در حین اجرای این قرارداد یا بر اثر تغییر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد و نتوان آنها را از طریق مذاکره و یا مکاتبه حل نمود، نظر شورای عالی انفورماتیک بعنوان داور مرضی الطرفین ملاک عمل بوده و لازم الاتباع برای طرفین خواهد بود، و در غیر این صورت اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح قابل پیگیری خواهد بود.

این قرارداد در هشت ماده و دو نسخه که هر کدام حکم واحد و دارای ارزش و اعتبار یکسان می باشند تحت قوانین جمهوری اسلامی ایران تنظیم و پس از امضاء مبادله گردید.

..... آقای/شرکت.

..... آقای/شرکت.

مهر و امضاء مجری

مهر و امضاء کارفرما